

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Reguli generale

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Nr. Crt.	Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații Art. 474 din Legea nr. 227/2015		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
1	Art.474 alin.(1),(2)		
		a) Până la 150 m ² , inclusiv	9 lei
		b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	10 lei
		c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	12 lei
		d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	18 lei
		e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	20 lei
		f) Peste 1.000 m ²	+ 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
2	Art. 474 alin. (3)	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism - prelungire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale
3	Art. 474 alin. (4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	19 lei
4	Art. 474 alin. (5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
5	Art. 474 alin. (6)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcție decât cele prevăzute la art. 747 alin. (5) din legea 227/2015	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile eferente.
6	Art. 474 alin. (8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale
7	Art. 474 alin.(9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru detereminarea impozitului pe clădiri, aferentă părții demolate

8	Art. 474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare	10 lei /mp de teren ce vor fi efectiv afecțați la suprafața solului de foraje și excavări
9	Art. 474 alin. (12)	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
10	Art. 474 alin. (13)	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, de căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
11	Art. 474 alin. (14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	10 lei /mp de suprafață ocupată
12	Art. 474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	lei / racord
13	Art. 474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei